◉서울특별시고시 제2025-370호

국토교통부고시 제2021-1482호(2021.12.31.)로 도심 공공주택 복합지구 지정되고, 국토교통부고시 제2023-590호(2023.10.25.)로 지정 변경, 서울특별시고시 제2023-587호(2023.12.29.)로 복합사업계획 승인된 서울 쌍문역 동측 도심 공공주택 복합지구에 대하여「공공주택 특별법」제40조의8에 따라 복합사업계획을 변경승인하고,「같은 법」제17조, 제40조의17 및「토지이용규제 기본법」제8조에 따라 지형도면 등을 다음과 같이 고시합니다.

2025년 07월 11일

서울특별시장

서울 쌍문역 동측 도심 공공주택 복합지구 복합사업계획 변경승인 및 지형도면 등의 고시

1. 복합지구 복합사업계획 승인(변경)

가. 복합사업계획의 개요 : 변경없음

나. 토지이용계획 및 기반시설 설치계획 : 변경없음

다. 건축 및 주택건설계획 : 변경없음

라. 임시거주시설을 포함한 주민 이주대책 : 변경없음

마. 세입자의 주거 및 이주대책 : 변경없음

바. 조성된 토지의 공급에 관한 계획 : 변경없음

사. 총사업비(변경)

구분	(기정)금액(천원)	(변경)금액(천원)	비고
총계	421,292,471	466,305,531	-
대지비	166,275,892	149,491,992	-
주택건축비	238,848,459	295,556,304	-
부대·복리시설 설치비	8,495,462	12,892,705	-
간선시설 설치비	7,672,658	8,364,530	-

2. 도시관리계획 결정 : 변경없음

3. 수용하거나 사용할 토지 등의 소재지, 지번, 지목, 면적, 소유권 및 소유권 외의 권리의 명세와 그 소유자 및 권리자의 성명과 주소 : 변경없음

4. 공공시설 등의 명세 및 처분계획 : 변경없음

5. 인허가 등의 고시 또는 공고가 의제되는 사항 : 변경없음

6. 지형도면 등 관계도면 : 변경없음

7. 관계서류의 열람방법 : 서울특별시 공공주택과(02-2133-7069), 도봉구 재건축재개발과(02-2091-3413), 한국토지주택공사 서울지역본부 도심복합사업처(02-6006-0831)에 비치하여 토지소유자 및 이해관계인 등 일반인에게 보이고 있으며, 지형도면 등은 토지이음(http://www.eum.go.kr)에서 열람이 가능합니다.