

○ 을지로입구역 지하2층 내부도로

도로명	길이 (m)	폭 (m)	도로구간			기초번호		
			시작지점	끝지점	중심선	시작번호	끝번호	간격
을지로입구역 내선 승강장	202	-	을지로3가방향 승강장벽	을지로3가방향 승강장벽	8	1	136	순차성
을지로입구역 외선 승강장	202	-	시청방향 승강장벽	시청방향 승강장벽	9	1	136	순차성

● 서울특별시 중구 고시 제2024-66호

마포로5구역 제10·11지구 도시정비형 재개발사업
사업시행계획변경인가 고시

1. 건설부고시 제345호(1979.09.21.)로 정비구역 지정되고, 서울특별시고시 제2003-89호(2003.04.15.)로 도시관리계획 변경결정 및 도심재개발구역 변경결정, 서울특별시고시 제2021-265호(2021.06.10.)로 정비계획 변경결정, 서울특별시 중구 고시 제2022-76호(2022.08.24.)로 사업시행계획인가, 서울특별시 중구 고시 제2023-47호(2022.08.30.)로 관리처분계획인가, 서울특별시고시 제2023-595호(2023.12.28.)로 정비계획 변경결정, 서울특별시 중구 고시 제2024-9호(2024.02.07.)로 사업시행계획인가 정정고시된, 마포로5구역 제10,11지구 도시정비형 재개발사업과 관련하여
2. 「도시 및 주거환경정비법」제50조에 따라 사업시행계획변경인가 처리하고 이를 고시합니다.

2024년 11월 15일
서울특별시 중구청장

가. 정비사업의 종류 및 명칭

- 1) 사업의 종류 : 도시정비형 재개발사업
2) 사업의 명칭 : 마포로5구역 제10·11지구 도시정비형 재개발사업

나. 시행지구의 위치 및 면적

- 1) 위 치 : 서울특별시 중구 중림동 157-2번지 일대
2) 면 적 : 13,028.0㎡(정비기반시설 : 3,653.3㎡)

다. 사업시행자의 성명 및 주소

- 1) 성 명 : (주)이노디앤씨 대표 황세훈
2) 주 소 : 서울특별시 강남구 테헤란로20길 18, 2층(역삼동)

라. 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획(변경)인가일 ~ 50개월

마. 사업시행계획(변경)인가일 : 2024. 11. 14.

바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세 : 별첨

사. 사업시행계획의 주요 변경 내용

1) 건축계획에 관한 사항

구분	건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (m)	층수 (지상/지하)	주용도	세대 수	비고
기정	5,302.60	95,659.65	56.56	649.97	83	26/5	공동주택 (도시형생활주택 업무시설, 근생 등)	421 세대	
변경	5,563.46	99,745.99	59.35	649.47	86	25/7	공동주택 (아파트, 업무시설, 근생, 판매 등)	299 세대	

※ 정비계획 변경 결정(2023.12.28.)에 따른 건축계획 변경

2) 기타 정비계획 변경·건축계획 변경에 따른 사항 등

아. 정비기반시설 및 토지 등의 귀속 등에 관한 사항

용도폐지 정비기반시설				새로 설치할 (정비)기반시설					
종류	관리청	규모(㎡)		종류	관리청	규모(㎡)		시행자	비용부담자 및 부담내용
현황 도로	중구청	기정	190.3	공원	중구청	기정	2,864.6	(주)이노디엔씨	사업시행자 조정 후 관리청에 무상귀속
		변경	179.8						
	서울시	기정	158.2			변경	2,828.0		
		변경	152.9						
공원	중구청	기정	228.6	도로	중구청	기정	771.8	(주)이노디엔씨	사업시행자 조정 후 관리청에 무상귀속
		변경	228.6						
	서울시	기정	3.8			변경	825.3		
		변경	8.2						
도로	중구청	기정	11.5			기정	3,636.4		
		변경	11.5						변경
	서울시	기정	274.8			변경			
		변경	244.0						
계		기정	867.2			기정	3,636.4		
		변경	825.0			변경	3,653.3		

※ 정비계획 변경 결정(2023.12.28.)에 따른 면적 변경

자. 관계도서는 서울특별시 중구 도심정비과(☎ 02-3396-5775)에 비치

수용 또는 사용할 토지·건축물의 명세 및 소유권 외의 권리명세서

구분	연번	권리의 소재지	토 지						건축물소유권					소유권이외의 권리			비고	
			지목	면적(㎡)		이용 상황	용도지역 또는지구	소유자		용도 / 구조	동수 / 층수	연면적 (㎡)	소유자		권리 의 종 류	권리자		
				공부 상	편입			성명	주소				성명	주소		성명		주소
수용 / 사용	1	중림동 156-1	대	125.0	125.0	대	준주거지역	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	영업용 / 세면연와 조 와좁	1동 / 2층	249.32	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	2	중림동 156-10 6	대	125.0	125.0	대	제3종 일반주거 준주거지역	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)									
수용 / 사용	3	중림동 156-10 2	대	72.7	72.7	대	준주거지역	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	단독주택 / 경량철골 조	1동 / 단층	53.75	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	4	중림동 156-11 3	대	88.3	88.3	대	준주거지역	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조기와 지붕	1동 / 단층	42.98	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	5	중림동 156-11 4	대	109.1	109.1	대	준주거지역	재단법인 **교 **** 유지재단	서울 중구 ****1가 64-8	주택 / 목조와좁	1동 / 단층	56.20	재단법인 **교 **** 유지재단	서울 중구 ****1가 64-8				
수용 / 사용	6	중림동 156-11 5	대	79.3	79.3	대	준주거지역	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조세멘 트 기와지붕	1동 / 단층	38.91	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 /	7	중림동 156-12	대	90.9	90.9	대	준주거지역	(주)**디엔씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18,	주택 /	1동 /	47.64	(주)**디엔씨 [**자산신탁(	서울 강남구				

사용		2							2층(역삼동)	목조기와 지붕	단층		주))	****20길 18, 2층(역삼동)				
사용	8	중림동 156-3	대	135.9	135.9	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	영업용 / 목조합석 지붕	1동 / 단층	36.36	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	8-1	중림동 156-3	대							주택 / 목조초층	1동 / 단층	23.14	임*원	서울 중구 ***3가 250-15	압류	서울특 별시 중구청		소재 불명자
사용	9	중림동 156-5	대	90.6	90.6	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
사용	10	중림동 156-59	대	29.8	29.8	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
사용	11	중림동 156-7	대	82.1	82.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조세면 와습	1동 / 단층	49.59	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	12	중림동 156-17 4	대	0.2	0.2	대	준주거지역	(주)**앤*포스	서울 중구 ***1-152	-					가압류 압류	**케이 건설(주) 서대문구청	서울특별시 종로구** *길32(관훈동) 서대문구청	소재 불명자
사용	13	중림동 156-8	대	114.0	114.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								

사용	14	중림동 156-10	대	49.9	49.9	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
사용	15	중림동 156-11	대	32.7	32.7	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) 벽돌조 (11140-등재-5776)	1동 / 단층	29.75	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				무허가 건물보완
수용 / 사용	16	중림동 156-12	대	32.4	32.4	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	영업소 / 철근 콘크리트 연와조와습	1동 / 2층	78.94	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	17	중림동 156-16	대	89.6	89.6	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
수용 / 사용	18	중림동 156-17	대	36.7	36.7	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
수용 / 사용	19	중림동 156-13	대	27.1	27.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근린생활 시설 목조 슬레이트층	1동 / 2층	57.85	(주)**디앤씨 공*섭 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동) / 서울 영등포구 *** 29, 113동 3층 301호(대림동, ***** 영등포 아**레)				

수용 / 사용	20	중림동 156-149	대	9.9	9.9	대	제3종일반주거 준주거지역	공*섭 [**자산신탁(주)]	서울 영등포구 *** 29, 113동 3층 301호(대림동, 영등포아**레)	-							
사용	21	중림동 156-15	대	16.9	16.9	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
수용 / 사용	22	중림동 156-18	대	35.4	35.4	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 (11140-등재-5779)	1동 / 단층	49.55	봉*근	서울 중구 **동 1**-18			무허가 건물보완 (측량면적)
수용 / 사용	23	중림동 156-22	대	73.1	73.1	대	준주거지역	관*경 [**자산신탁(주)]	인천광역시 연수구 **** 160, 102동 1501호(**동, 송도****오)	주택 / 목조와즙	1동 / 1층, 81	41.19	권*경 [**자산신탁(주)]	인천광역시 연수구 **** 160, 102동 1501호(**동, 송도****오)			
사용	24	중림동 156-23	대	56.5	56.5	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
사용	25	중림동 156-24	대	104.1	104.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 (11140-등재-5786)	1동 / 단층	49.58	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완
수용 / 사용	26	중림동 156-25	대	39.7	39.7	대	준주거지역	우*자	경기 **군 *내면 **리122	무허가(주택) / 목조 (11140-등재-579)	1동 / 단층	79.33	우*자	경기 **군 *내면 **리122			무허가 건물보완

수용 / 사용	27	중림동 156-26	대	62.8	62.8	대	준주거지역	이*기	서울 중구 *** 200 ****아파트 11*동 1602호	무허가(주택) / 목조 (11140-등재-5796)	1동 / 단층	42.97	이*기	서울 중구 *** 200 ****아파트 11*동 1602호			무허가 건물보완
수용 / 사용	28	중림동 156-28	대	72.7	72.7	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 (11140-등재-5791)	1동 / 단층	59.5	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완
사용	29	중림동 156-29	대	52.9	52.9	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
사용	30	중림동 156-30	대	66.1	66.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
사용	31	중림동 156-32	대	19.8	19.8	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
수용 / 사용	32	중림동 156-33	대	43.0	43.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 (11140-등재-5790)	1동 / 단층	39.66	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완
사용	33	중림동 156-34	대	43.0	43.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
수용 / 사용	34	중림동 156-35	대	46.3	46.3	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 (11140-등재-5790)	1동 / 단층	39.66	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완

										등재-579 4)									
수용 / 사용	35	중림동 156-36	대	29.8	29.8	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-579 5)	1동 / 단층	29.46	최*옥	서울 중구 **동 1**~36					무허 가 건물 보완 (속 량면 적)
수용 / 사용	36	중림동 156-37	대	39.7	39.7	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-579 9)	1동 / 단층	39.66	(주)이노디앤씨 [교보자산신탁 (주)]	서울 강남구 테헤란로2 0길 18, 2층(역삼 동)					무허 가 건물 보완
수용 / 사용	37	중림동 156-38	대	19.8	19.8	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	38	중림동 156-41	대	46.3	46.3	대	준주거지역	이*성	서울 서대문구 **로 **2 ****3차, 30*동 **6호	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-580 8)	1동 / 단층	39.66	이*성	서울 서대문구 **로 **2 ****3차, 30*동 **6호					무허 가 건물 보완
수용 / 사용	39	중림동 156-42	대	26.4	26.4	대	준주거지역	이*은	경기도 부천시**구 **로 10번길 **1003호 (송내동,**리* *)	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-581 1)	1동 / 단층	26.44	이*은	경기도 부천시**구 **로 10번길 **1,1003호 (송내동,** 리***)					무허 가 건물 보완
사용	40	중림동 156-43	대	72.7	72.7	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조기와 지붕	1동 / 단층	42.98	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)					
사용	41	중림동 156-44	대	52.9	52.9	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	42	중림동 156-45	대	36.4	36.4	대	준주거지역	윤*득	서울 중구 ***로2길**~5 (중림동)	무허가(주 택) / 목조	1동 / 단층	23.14	윤*득	서울 중구 ***로2길** ~5 (중림동)					무허 가 건물 보완

										(11140- 등재-582 0)									
수용 / 사용	43	중림동 156-46	대	33.1	33.1	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-582 1)	1동 / 단층	23.14	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)					무허 가 건물 보완
사용	44	중림동 156-47	대	16.5	16.5	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-582 2)	1동 / 단층	16.52	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)					무허 가 건물 보완
사용	45	중림동 156-48	대	39.7	39.7	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
사용	46	중림동 156-49	대	49.6	49.6	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	47	중림동 156-50	대	39.7	39.7	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) / 세멘조 (11140- 등재-581 4)	1동 / 단층	39.66	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)					무허 가 건물 보완
사용	48	중림동 156-51	대	33.1	33.1	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 연와조, 세멘부록 조 세멘와즙	1동 / 3층	58.08	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)					건물 등기 156- 81 함께
사용	49	중림동 156-81	대	90.9	90.9	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 도단급	1동 / 단층	45.55	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)					
사용	50	중림동 156-52	대	49.6	49.6	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 연와조	1동 / 단층	29.49	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길					

										스라브					18, 2층(역삼 동)				
수용 / 사용	51	중림동 181	대	495.9	495.9	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	공장 연와조평 옥개	1동 / 2층	762.78	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)					건물 등기 156- 52 함께
수용 / 사용	52	중림동 156-53	대	29.8	29.8	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	53	중림동 156-55	대	46.3	46.3	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조시멘 와즙	1동 / 단층	18.61	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)					
수용 / 사용	54	중림동 156-60	대	43.0	43.0	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	55	중림동 163	대	66.1	66.1	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	56	중림동 164	대	49.6	49.6	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	57	중림동 166-2	대	100.5	100.5	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	체육관 / 철근콘크 리트 평개육	1동 / 2층	171.67	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)					
수용 / 사용	58	중림동 167	대	66.1	66.1	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조와즙	1동 / 단층	17.19	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)					
수용 / 사용	59	중림동 168	대	284.3	284.3	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									

수용 / 사용	60	중림동 170	대	128.9	128.9	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 세면벽돌 조 와즙	1동 / 2층, B1	116.89	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)					
수용 / 사용	61	중림동 171	대	181.8	181.8	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 세면벽돌 조 평육개	1동 / 2층	120.04	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)					
수용 / 사용	62	중림동 173	대	125.6	125.6	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	63	중림동 174	대	109.1	109.1	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	64	중림동 175	대	76.0	76.0	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	65	중림동 177	대	82.6	82.6	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	66	중림동 178	대	86.0	86.0	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-									
수용 / 사용	67	중림동 156-54	대	43.0	43.0	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) 세면조 (11140- 등재-581 2)	1동 / 단층	42.97	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)					무허 가 건물 보완
수용 / 사용	68	중림동 156-56	대	49.6	49.6	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) 목조 (11140- 등재-581 5)	1동 / 단층	39.66	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)					무허 가 건물 보완

수용 / 사용	68-1	중림동156-56	대						무허가(주택) / 목조 [11140-등재-5818]	1동 / 단층	38.05	김*길	서울 중구 **동 1**-56				무허가 건물보완 (측량면적)
사용	69	중림동156-57	대	33.1	33.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 [11140-등재-5817]	1동 / 단층	33.05	(주)이노디앤씨 [교보자산신탁(주)]	서울 강남구 테헤란로20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완
사용	70	중림동156-58	대	19.8	19.8	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
수용 / 사용	71	중림동156-61	대	43.0	43.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 (11140-등재-5805)	1동 / 단층	34.58	배*선	서울 중구 **동 1**-56			무허가 건물보완 (측량면적)
사용	72	중림동156-62	대	33.1	33.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 [11140-등재-5804]	1동 / 단층	26.44	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완
사용	73	중림동156-63	대	36.4	36.4	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 [11140-등재-5809]	1동 / 단층	33.05	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완
수용 / 사용	74	중림동156-64	대	29.8	29.8	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 [11140-등재-5806]	1동 / 단층	29.75	류*한	서울 중구 **로*길 11**-11			무허가 건물보완
수용 / 사용	75	중림동	대	43.0	43.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 [11140-등재-5806]	1동 / 단층	33.05	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완

사용		156-65							2층(역삼동)	목조 [11140-등재-5801]	단층		(주)	****20길 18, 2층(역삼동)			건물보완
사용	76	중림동156-66	대	33.1	33.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주택) / 목조 [11140-등재-5802]	1동 / 단층	26.44	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			무허가 건물보완
사용	77	중림동156-69	대	185.5	185.5	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
사용	78	중림동156-82	대	113.1	113.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
수용 / 사용	79	중림동156-95	대	2.3	2.3	대	준주거지역	김*영 [**자산신탁(주)]	인천광역시 **로 71, 504동 1603호(**동, ****2차아파트)	-							
사용	80	중림동156-70	대	98.4	98.4	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 도단층, 와즙	1동 / 단층	56.20	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
사용	81	중림동156-71	대	105.8	105.8	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생, 주택 철근콘크리트 연와조 평슬라브	1동 / 3층, B1	461.01	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
사용	82	중림동156-72	대	114.3	114.3	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)								
사용	83	중림동156-73	대	60.4	60.4	대	준주거지역	(주)이노디앤씨 [교보자산신탁(주)]	서울 강남구 테헤란로20	목조 와즙	1동 / 단층	26.86	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			

								주))	길 18, 2층(역삼동)		단층		주))	****20길 18, 2층(역삼 동)				
수용 / 사용	84	중림동 156-74	대	346.1	346.1	대	준주거지역	박*자	서울 **구 ****15길*, **동 203호(**동 신**1*차아파 트)	점포 사무실/ 철근콘크 리트평옥 개	1동 / 3층 ,81	635.80	박*자	서울 **구 ****15길*, **동 203호(**동 신**1*차아 파트)				
수용 / 사용	85	중림동 156-79	대	64.8	64.8	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								무허 가 철거 식재
사용	86	중림동 156-80	대	105.8	105.8	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
수용 / 사용	87	중림동 156-83	대	61.5	61.5	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-583 1)	1동 / 단층	67.06	박*순	서울 중구 *** 1**-83				무허 가 건물 보완 (측 량면 적)
사용	88	중림동 156-84	대	49.3	49.3	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-583 0)	1동 / 단층	29.75	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)				무허 가 건물 보완
수용 / 사용	89	중림동 156-85	대	53.9	53.9	대	준주거지역	황*란 황*진	서울 중구 *** 1*9 ***아파트515	무허가(주 택) / 목조 (11140- 등재-582 9)	1동 / 단층	42.97	황*란 황*진	서울 중구 *** 1*9 ***아파트5 15				무허 가 건물 보완
사용	90	중림동 156-88	대	31.1	31.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								

사용	91	중림동 156-89	대	50.5	50.5	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
사용	92	중림동 156-90	대	131.2	131.2	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생 / 목조 와즙	1동 / 단층	56.20	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)				
수용 / 사용	93	중림동 156-91	대	81.2	81.2	대	준주거지역	김*기	서울 중구 **동 1**-91	다가구주 택 / 조적조 스라브	1동 / 2층, B1	131.54	김*기	서울 중구 **동 1**-91				
사용	94	중림동 156-92	대	74.7	74.7	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생 / 목조 와즙	1동 / 단층	39.67	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)				
수용 / 사용	95	중림동 156-93	대	64.2	64.2	대	준주거지역	정*섭,김*희 [**자산신탁(주)]	서울 중구 *** 2** *****아파트 10*-*01	근생 / 목조 경량철골 경사지붕	1동 / 단층	28.35	정*섭,김*희 [**자산신탁(주)]	서울 중구 *** 2** *****아 파트10*-*0 1				
사용	96	중림동 156-96	대	58.5	58.5	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
수용 / 사용	97	중림동 156-97	대	42.0	42.0	대	준주거지역	김*자 [**자산신탁(주)]	서울 중구 *** 2** *****아파트 10*-*01	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	26.45	김*자 [**자산신탁(주)]	서울 중구 *** 2** *****아 파트10*-*0 1				
사용	98	중림동 156-98	대	132.2	132.2	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	76.03	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)				

사용	99	중림동 156-99	대	43.3	43.3	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							
사용	100	중림동 156-10 0	대	66.1	66.1	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생 / 목조 와즙	1동 / 단층	33.32	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
수용 / 사용	101	중림동 156-10 3	대	66.1	66.1	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 세면벽돌 조와즙	1동 / 2층	51.77	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
사용	102	중림동 156-10 4	대	66.1	66.1	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	31.54	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
사용	103	중림동 156-10 5	대	158.7	158.7	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생 / 목조 와즙	1동 / 단층	72.73	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
수용 / 사용	104	중림동 156-11 6	대	14.2	14.2	대	준주거지역	현*식	서울 중구 ***로 75, 1**동 *03호(**2가, *** ****아파트)	-				지상 권 근저 당	주식회 사 **은행	서울 중구 ***로9길 **(**로* 가)(본점)	채권 최고 액 *** 백만
수용 / 사용	105	중림동 156-11 8	대	58.5	58.5	대	준주거지역	현*식	서울 중구 ***로 75, 1**동 *03호(**2가, *** ****아파트)	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	46.28	현*식	서울 중구 ***로 75, 1**동 *03호(**2가, *** ****아파트)	근저 당		
수용 / 사용	106	중림동 156-12	대	84.0	84.0	대	준주거지역	김*	서울 중구 ***로6길	주택 / 단층	1동 / 단층	57.02	김*	서울 중구 ***로6길			

사용		0							*(**동)	목조 세면와즙	단층			*(**동)			
수용 / 사용	107	중림동 156-15 6	대	12.6	12.6	대	준주거지역	김*	서울 중구 ***로6길 **(**동)	-							
사용	108	중림동 156-12 1	대	89.3	89.3	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	46.28	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
사용	109	중림동 156-12 3	대	82.0	82.0	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	52.33	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
수용 / 사용	110	중림동 156-12 4	대	35.4	35.4	대	준주거지역	이*해	서울 ***구 (**구) **동 352-1	-							소재 불명 자
수용 / 사용	111	중림동 156-13 0	대	7.6	7.6	대	준주거지역	탁*화	서울 중구 **동 1**8	-				압류	서울특 별시 중구청		소재 불명 자
사용	112	중림동 156-13 1	대	33.1	33.1	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	19.83	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)			
수용 / 사용	113	중림동 156-13 4	대	8.3	8.3	대	준주거지역	탁*화	서울 중구 **동 1**8	-							소재 불명 자
수용 / 사용	114	중림동 156-13 5	대	33.1	33.1	대	준주거지역	이*정	서울 중구 *** 177, **1동**01호(* *동** *****아파 트)	무허가(주 택) 벽돌조 (11140- 등재-577 7)	1동 / 단층	66.11	이*정	서울 중구 *** 177, **1동**01 호(**동** *****아 파트)			무허 가 건물 보완
사용	115	중림동 156-13 7	대	9.9	9.9	대	준주거지역	(주)***디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-							

수용 / 사용	116	중림동 156-17 7	대	63.8	63.8	대	준주거지역	곽*헌	서울 중구 **로 **4 (**동)	단독주택 / 시면벽돌조 아스팔트 성글	1동 / 단층	21.30	곽*헌	서울 중구 **로 **4 (**동)				
수용 / 사용	117	중림동 156-14 4	대	53.2	53.2	대	준주거지역	이*숙	경기도 **시 **동 1***-3 **아파트**6-*3	무허가(근생) / 연와조 아스팔트 성글 (확인원없음)	1동 / 2층	158.32	이*숙	경기도 **시 **동 1***-3 **아파트**6-*3				무허가 건물보완(등기, 무허가확인원없는물건/속량면적)
수용 / 사용	118	중림동 156-15 0	대	23.1	23.1	대	준주거지역	이*숙	경기도 **시 **동 1***-3 **아파트**6-*3									
사용	119	중림동 156-15 4	대	248.3	248.3	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생 / 목조 와즙	1동 / 단층	13.22	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	120	중림동 157-2	대	476.0	476.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	95.87	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	121	중림동 158	대	43.0	43.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)									
수용 / 사용	121-1	중림동 158	대				준주거지역			무허가(주택) / 벽돌조 (11140-등재-5823)	1동 / 단층	13.22	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				무허가 건물보완
수용 / 사용	122	중림동 159	대	66.1	66.1	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
수용 /	123	중림동 160-4	대	13.2	13.2	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18,	-								

사용									2층(역삼동)									
수용 / 사용	124	중림동 158-1	대	15.5	15.5	대	준주거지역	김*학	전북 **시 **로1길 5*-*3, *09동 **1호 (**동2가,***** **아파트)	무허가(근생) / 벽돌조 (11140-등재-5826)	1동 / 단층	31.07	김*학	전북 **시 **로1길 5*-*3, *09동 **1호 (**동2가,***** **아파트)				무허가 건물보완
사용	125	중림동 158-2	대	11.9	11.9	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
수용 / 사용	126	중림동 158-3	대	15.5	15.5	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
사용	127	중림동 158-4	대	6.6	6.6	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
수용 / 사용	128	중림동 158-5	대	3.3	3.3	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								
수용 / 사용	129	중림동 610	대	191.4	191.4	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생, 전시 / 철근콘크리트조 평스라브	1동 / 6층, B1	998.97	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
사용	130	중림동 161	대	56.2	56.2	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생 / 목조 함석즙	1동 / 단층	37.12	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
사용	131	중림동 161-1	대	18.5	18.5	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								

사용	132	중림동 162	대	135.5	135.5	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택/점포 / 목조 와즙	1동 / 단층	76.03	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
사용	133	중림동 166-1	대	41.7	41.7	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 조즙	1동 / 단층	16.00	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
사용	134	중림동 172	대	122.3	122.3	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와즙 세면와즙	1동 / 2층	91.24	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
사용	135	중림동 176	대	62.8	62.8	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생 / 목조 조즙	1동 / 단층	33.06	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	136	중림동 177-1	대	6.6	6.6	대	준주거지역	박*영	서울 중구 **동 1**	-								소재 불명 자
사용	137	중림동 179	대	93.2	93.2	대	준주거지역	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와즙	1동 / 단층	72.73	(주)디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	138	중림동 180	대	159.7	159.7	대	준주거지역	박*애 박*애 / 박*덕 [**자산신탁(주)]	1)경기도**시 **구**3로*0, *05동**03호 (**동**마을 고양*****) 2)충청북도** 군**면**리 *03-3****주 택비-10* / 3)미합중국** **주9**** ****센터** 아베뉴 4**7	주택 / 연와조 평슬라브	1동 / 2층, B1	227.34	박*애 박*애 / 박*덕 [**자산신탁(주)]	1)경기도**시 **구**3로*0, *05동**03호 (**동**마을 고양*****) 2)충청북도** 군**면**리 *03-3**** 주택비-10* / 3)미합중국** **주9**** ****센터** 아베뉴 4**7				

														3미합중국 ****주9*** * ****센타** 아베뉴 4**7					
수용 / 사용	139	중림동 180-3	대	2.3	2.3	대	준주거지역	박*희 윤*희 윤*희 윤*희	1)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 2)서울 ***구 ****6길 *-1, *01호(**동, ****빌) 3)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 4)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 5)서울 중구 ***1가 **-26				548					(고,윤*수) 상영 등기	
수용 / 사용	140	중림동 182	대	15.5	15.5	대	준주거지역	박*희 윤*희 윤*희 윤*희	1)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 2)서울 ***구 ****6길 *-1, *01호(**동, ****빌) 3)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 4)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 5)서울 중구 ***1가 **-26	영업용 / 목조 시멘와즙	1동 / 단층	18.15	박*희 윤*희 윤*희 윤*희	1)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 2)서울 ***구 ****6길 *-1, *01호(**동, ****빌) 3)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 4)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 5)서울 중구 ***1가 **-26	압류 (토지)	서울특 별시 중구		(고,윤*수) 상영 등기	
수용 / 사용	141	중림동 185-1	대	5.0	5.0	대	준주거지역	박*희 윤*희 윤*희 윤*희	1)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 2)서울 ***구	점포 / 세면벽돌 스라브	1동 / 단층	4.18	박*희 윤*희 윤*희 윤*희	1)서울 ***구 **로 304, *층(**동)	압류	국(기획 재정부) 서울특 별시중		(고,윤*수) 상영	

								윤*희	****6길 *-1, *01호(**동, ****빌) 3)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 4)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 5)서울 중구 ***1가 **26				윤*희	2)서울 **구 ****6길 *-1, *01호(**동 , ****빌) 3)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 4)서울 ***구 **로 304, *층(**동) 5)서울 중구 ***1가 **26				등기	
수용 / 사용	142	중림동 183-1	대	79.3	79.3	대	준주거지역	양*구	서울 중구 **동 1**-1	점포 / 시멘트벽 돌 스라브	1동 / 3층, B1	178.28	양*구	서울 중구 **동 1**-1					
수용 / 사용	143	중림동 184-1	대	27.1	27.1	대	준주거지역	박*애 박*애 박*덕 [**자산신탁(주)] 김*희 김*홍 김*희	1)경기도**시 **구**3로*0, *05동**03호 (**동,**마을 고양*****) 2)충청북도** 군**면**리 *03-3****주 택비-10* 3)미합중국** ***주9**** ****세타** 아베뉴 4**7 4)서울 중구 *** 2** *****아파트 10*-*01 5)서울 중구 *** 2** *****아파트 10*-*01 6)서울**구***	점포 주택 / 브릭 스레트	1동 / 단층	26.31	박*애 박*애 박*덕 [**자산신탁(주)] 김*희 김*홍 김*희	1)경기도** 시**구**3 로*0, *05동**03 호 (**동,**마 을고양*****) 2)충청북도 **군**면** 리 *03-3**** 주택비-10* 3)미합중국 ****주9**** ↓ ****세타** 아베뉴 4**7 / 4)서울 중구 *** 2**					

								*1**12동 *04호(**동,** *****)						*****아 파트10*.*0 1 5)서울 중구 *** 2** *****아 파트10*.*0 1 6)서울**구 ****1**12 동 *04호(**동, *****)				
수용 / 사용	144	중림동 186-1	대	43.0	43.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	점포,주택 / 연와조 스레트	1동 / 2층	55.67	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)				
수용 / 사용	145	중림동 187-1	대	98.5	98.5	대	준주거지역	장*수 장*열 장*은	1)서울 중구 **로 *-1(**동) 2)경기도 **시 **구 **로 *7, **7동**03호 (**동,**역 *****) 3)서울 중구 **로 *-1(**동) 4)경기도 **시 ***로*8변길 *1(**동)	영업용,기 타 / 목조 도단층	1동 / 2층	49.58	장*수 장*열 장*은	1)서울 중구 **로 *-1(**동) 2)경기도 **시 **구 **로 *7, **7동**03 호 (**동,**역 *****) 3)서울 중구 **로 *-1(**동) 4)경기도 **시 ***로*8변 길 *1(**동)				지분 중여 공유 자 추가 (장*열, 장*은) 등기 소 노락 건축 물 (유 허가) 추가
수용 / 사용	146	중림동 188	대	213.9	213.9	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택,근생 / 목조 와즙	1동 / 단층	142.15	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼 동)				
수용 / 사용	147	중림동 188-1	대	29.8	29.8	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	-								

수용 / 사용	148	중림동 611	대	0.3	0.3	대	준주거지역	공*기	서울 ***구 ***3가 **3	주택 / 목조 초층	2동 / 단층	49.59	공*기 (등기부, **기 - 오기주정)	서울 ***구 ***3가 **3				소재물명자
사용	149	중림동 612	대	3.6	3.6	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				주식회사 *트*힐					
수용 / 사용	150	중림동 619	대	46.3	46.3	대	준주거지역	주식회사 *트*힐	서울 **구 **로 *3(**동)	근생 일반철골 구조 (철근)콘리트	1동 / 4층	1,379.45	주식회사 *트*힐	서울 **구 **로 *3(**동)	근저당	주식회사 **은행	서울 중구 *** ** (**동1가) (****금융센터)	채권 최고액 *****백만
수용 / 사용	151	중림동 623	대	505.8	505.8	대	준주거지역	주식회사 *트*힐	서울 **구 **로 *3(**동)									
수용 / 사용	152	중림동 632	대	59.5	59.5	대	준주거지역	주식회사 *트*힐	서울 **구 **로 *3(**동)									
수용 / 사용	153	중림동 633	대	76.0	76.0	대	준주거지역	주식회사 *트*힐	서울 **구 **로 *3(**동)									
수용 / 사용	154	중림동 635	대	16.5	16.5	대	준주거지역	주식회사 *트*힐	서울 **구 **로 *3(**동)									
사용	155	중림동 624	대	197.0	197.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	근생 / 목조 와층	1동 / 단층	63.06	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
사용	156	중림동 625	대	123.0	123.0	대	준주거지역	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)	주택 / 목조 와층	1동 / 단층	54.35	(주)**디앤씨 [**자산신탁(주)]	서울 강남구 ****20길 18, 2층(역삼동)				
수용 / 사용	157	중림동 626	대	46.3	46.3	대	준주거지역	김*덕 김*순 김*영 김*영	1)서울 ***구 **로*4길 *6, **3동 **6호(**동, ****아파트)	근생, 주택 / 목조 초층	1동 / 단층	29.75	김*덕 김*순 김*영 김*영	1)서울 ***구 **로*4길 *6, **3동 **6호(**동, ****아파트)			(고, 김*순) 상속등기	

								2)서울 ***구 ***8길 *0, **5동 **4호(**동, **역*****) 3)서울 중구 *** *(**동) 4)서울 **구 *****3*길 9.** **동 **3호(**동, *****아파 트)					****아파 트) 2)서울 ***구 ***8길 *0, **5동 **4호(**동, **역*****) **) 3)서울 중구 *** *(**동) 4)서울 **구 *****3*길 9.** **동 **3호(**동, *****아 파트)					(지 분상 속)
수용 / 사용	158	중림동 627	대	66.1	66.1	대	준주거지역	아*호	경기도 **시**로*7, **15동 **4호(**동,** 아파트)	무허가 (근생,주 택) / 연와조 스라브 (확인원없 음)	1동 / 2층, 81	192.33	아*호	경기도 **시**로*7, **15동 **4호(**동, **아파트)	근저 당	주식회 사 **은행	서울 중구 ** (**1가) (**역 지점)	채권 최고 액 *** 백만 건축 물주 가 (등 기 무 허가 원없는 물건/ 측량 면적)
수용 / 사용	159	중림동 149-57	도로	8,275 .8	179.8	도	준주거지역	서울특별시 중구	아*호									
수용 / 사용	160	중림동 149-59	대	26.1	26.1	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	161	중림동 156-15 5	대	11.2	11.2	대	준주거지역	서울특별시 중구										

수용 / 사용	162	중림동 156-17 0	도로	11.5	11.5	도	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	163	중림동 623-1	대	22.4	22.4	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	164	중림동 623-2	대	3.0	3.0	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	165	중림동 623-4	대	7.4	7.4	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	166	중림동 623-7	대	0.7	0.7	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	167	중림동 623-8	대	0.5	0.5	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	168	중림동 156-4	대	56.2	56.2	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	169	중림동 156-19	대	57.5	57.5	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	170	중림동 156-21	대	71.1	71.1	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	170- 1	중림동 156-21	대						주택 / 목조 조립	1동 / 단층	26.45	전*용 최*적	서울 **구 **동* **아파트 *3-**1 서울***구* ***가**2 ****아파트 **03호					건물기 만존재 (실 제건물부 존재)
수용 / 사용	171	중림동 156-27	대	29.8	29.8	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	172	중림동 156-39	대	29.8	29.8	대	준주거지역	서울특별시 중구										

수용 / 사용	173	중림동 156-40	대	43.0	43.0	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	174	중림동 156-67	대	29.8	29.8	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	175	중림동 156-68	대	23.1	23.1	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	176	중림동 156-13 6	대	33.1	33.1	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	177	중림동 156-15 2	대	3.0	3.0	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	178	중림동 156-15 3	대	8.6	8.6	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	179	중림동 156-15 7	도로	5.4	5.4	도	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	180	중림동 156-15 8	도로	4.6	4.6	도	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	181	중림동 157-1	대	135.5	135.5	대	준주거지역	서울특별시 중구										
수용 / 사용	182	중림동 419-11	공원	72.5	72.5	공	준주거지역	서울특별시 중구	서울특별시 중구									
수용 / 사용	183	중림동 156-2	대	30.7	30.7	대	준주거지역	(국)기획재정부										
수용 / 사용	184	중림동 181-1	대	61.5	61.5	대	준주거지역	(국)기획재정부										
수용 / 사용	185	중림동 156-15 1	도로	888.9	22.4	도	준주거지역	서울특별시										

수용 / 사용	186	중림동 156-17 2	도로	50.6	50.6	도	준주거지역	서울특별시									
수용 / 사용	187	중림동 167-1	도로	45.3	45.3	대	준주거지역	서울특별시									
수용 / 사용	188	중림동 623-5	도로	266.2	63.3	도	준주거지역	서울특별시									
수용 / 사용	189	중림동 156-17 1	도로	236.0	114.4	도	준주거지역	서울특별시									
수용 / 사용	190	중림동 566-1	대	15.5	15.5	도	준주거지역	서울특별시									
수용 / 사용	191	중림동 584-1	도로	1,381 .1	116.2	도	준주거지역	서울특별시		무허가(근생) / 샷시 판넬 (확인원없음)	1동 / 단층	4.24	감*연	서울 중구 ***로*길 *1, **4호 (**동, ****)			시유지 침범허가 건축물 보완

● 서울특별시 중구 고시 제2024-67호

서소문구역 제11·12지구 도시정비형 재개발사업
사업시행계획변경인가 고시

1. 건설부고시 제368호(1973.09.06.)로 태평로2가 재개발구역 지정 및 건설부고시 제285호(1978.09.26.)로 서소문 제2구역 재개발구역 지정되어, 건설부고시 제428호(1978.12.29.)로 태평로2가구역 및 서소문제2구역 변경(통합) 및 재개발사업계획 결정, 서울특별시고시 제2020-233호(2020.06.04.), 서울특별시고시 제2022-64호(2022.02.17.)로 정비계획 변경 결정, 서울특별시 중구 고시 제2023-13호(2023.02.08.)로 사업시행계획인가, 서울특별시 고시 제2023-403호(2023.09.14.)로 정비계획 변경 결정된, 우리 구 서소문동 58-9번지 일대 서소문구역 제11·12지구 도시정비형 재개발사업에 대하여,
2. 「도시 및 주거환경정비법」제50조에 따라 사업시행계획변경인가 처리하고 이를 고시합니다.

2024년 11월 15일
서울특별시 중구청장

- 가. 정비사업의 종류 및 명칭
- 1) 사업의 종류 : 도시정비형 재개발사업
- 2) 사업의 명칭 : 서소문구역 제11·12지구 도시정비형 재개발사업
- 나. 시행지구의 위치 및 면적
- 1) 위 치 : 서울특별시 중구 서소문동 58-9번지 일대
- 2) 면 적 : 9,531.5㎡ [양기원부지(공공장사, 도로) : 1,606.7㎡ 태평로정비확장부지]
- 다. 사업시행자의 성명 및 주소
- 1) 성 명 : 시빅센터피에프브이(주) 대표 인채권
- 2) 주 소 : 서울특별시 종로구 인사동5길 29, 9층 901호(인사동, 태화빌딩)
- 라. 정비사업의 시행기간 : 사업시행계획변경인가일 ~ 6년
- 마. 사업시행계획(변경)인가일 : 2024.11.15.
- 바. 수용 또는 사용할 토지 또는 건축물의 명세 및 소유권 외의 권리의 명세 : 별첨
- 사. 사업시행계획의 주요 변경 내용
- 1) 건축계획에 관한 사항

건축면적 (㎡)	연면적 (㎡)	건폐율 (%)	용적률 (%)	높이 (m)	층수 (지상/지하)	주용도	비고
3,133.53	138,665.53	39.54	1,197.68	174.5	36/8	업무	

※ 정비계획 변경 결정(2023.09.14.)에 따른 건축계획 변경